



особая
экономическая
зона

ОСОБАЯ
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
ПРОМЫШЛЕННО-
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО
ТИПА



Правительство
Смоленской
области



Министерство
экономического
развития
Российской
Федерации

НАЛОГОВЫЕ И ФИНАНСОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- Ускоренная амортизация с коэффициентом 2
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР
- Федеральные и региональные налоговые льготы
- Региональные и федеральные меры поддержки, включая меры поддержки экспортной деятельности

0%

налог на имущество

(10 лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества)

транспортный налог

(10 лет с момента постановки т/с на учет)

земельный налог

(5 лет с месяца возникновения права собственности на земельный участок)

налог на прибыль

(с учетом федерального налога)

2%

первые семь лет
(с момента получения первой прибыли)

7%

следующие 3 года

15,5%

до 2070 года

0%

НДС

и импортная
пошлина

РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

ООО «АРСЕНАЛ РЕГИОНЫ»

Производство бортовых аппаратно-программных комплексов «Кибер-Шериф»

200 млн ₺ объём инвестиций
30 рабочих мест
I кв. 2024 г. начало производства

ООО «ЕВРОДИЗАЙН ИНДУСТРИЯ»

Мебельное производство

742 млн ₺ объём инвестиций
63 рабочих мест
I кв. 2026 г. начало производства

ООО «ПЛАЗМАМЕТ»

Выпуск оборудования для ионно-плазменного азотирования

143,5 млн ₺ объём инвестиций
17 рабочих мест
II кв. 2024 г. начало производства

ООО «СТЭРТЕХ»

Производство вакуумного и компрессорного оборудования

150,3 млн ₺ объём инвестиций
51 рабочих мест
II кв. 2024 г. начало производства

ООО «АТОЛЛ СТАБНА»









Производство органоминеральных удобрений

607,4 млн ₺ объём инвестиций
31 рабочих мест
IV кв. 2026 г. начало производства

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Д. СТАБНА, СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН

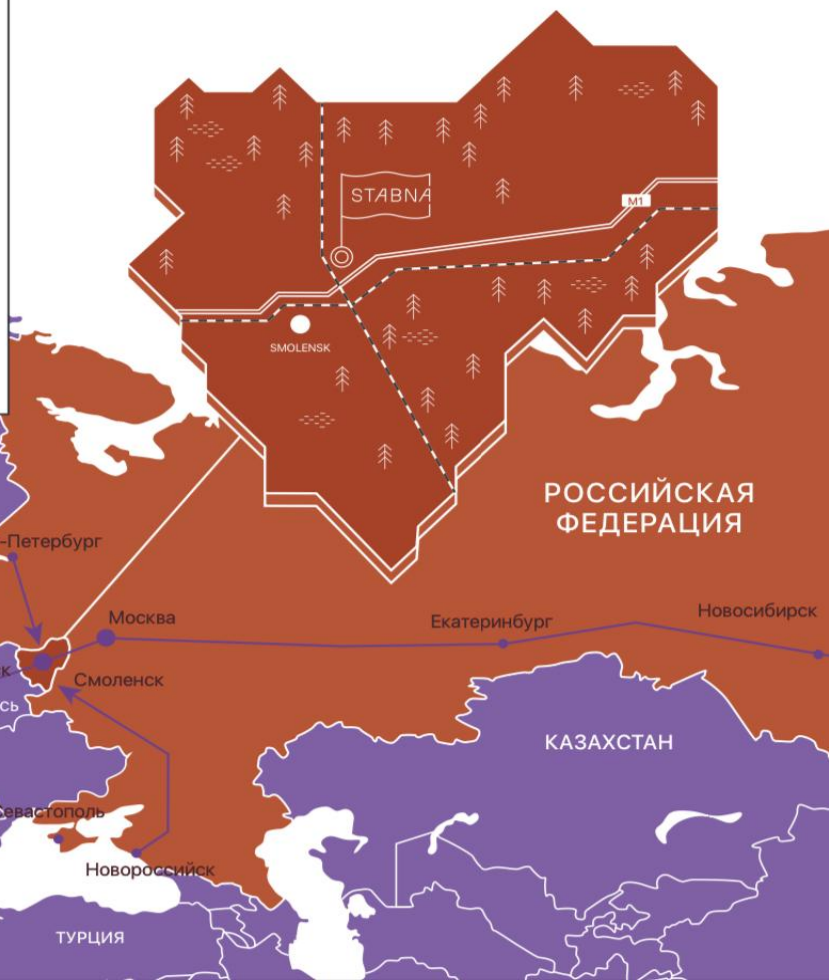
- 15 км от центра г. Смоленска
- 80 км от границы с Республикой Беларусь
- 380 км до г. Москвы
- 720 км до г. Санкт-Петербурга
- 330 км до г. Минска
- 870 км до г. Варшавы
- территория ОЭЗ примыкает к федеральной автодороге М-1 «Беларусь» и железнодорожной ветке

ЛОГИСТИЧЕСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ И ОЭЗ «СТАБНА»

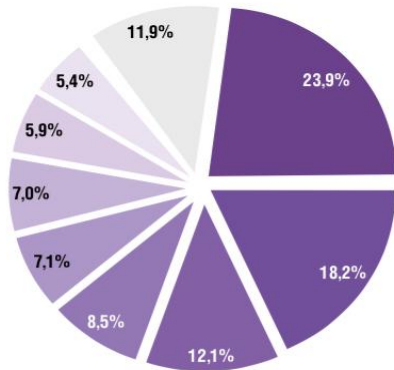
- | | |
|--|--|
|  а/д Е30 (М-1) «Беларусь» |  а/д Р120 Орёл - Рудня - Витебск (РБ) |
|  а/д А130 (Москва - граница с Республикой Беларусь) |  БТС-II - Балтийская трубопроводная система |
|  ж/д магистраль Берлин-Москва |  ж/д магистраль С.-Петербург - Новороссийск |
|  Магистральный газопровод «Ямал-Европа» |  Аэропорт «Северный» (планируемая реконструкция) |

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

- Население: 0,92 млн. чел.
- ВРП: 281,9 млрд. руб.
- Инвестиции в основной капитал: 71,3 млрд. руб.
- Численность занятых в экономике: 500 тыс. чел.
- Количество МСП: 40 000 ед.



СТРУКТУРА ВРП РЕГИОНА



- Обработывающие производства
- Оптовая и розничная торговля
- Транспорт и связь
- Производство и распределение электроэнергии
- Аренда и предоставление услуг
- Государственное управление
- Сельское хозяйство
- Строительство
- Прочие виды деятельности

ОБРАЗОВАНИЕ
В СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

- 33 средних учебных заведений, 97 специальностей
- 19 высших учебных заведений, 68 специальностей
- Межвузовский кампус (планируемое строительство)

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



Льготы
инвесторам



Высокая
энергообеспеченность



Выгодное
приграничное
положение



Таможенная
инфраструктура



Важнейший
транспортный
и коммуникационный
узел



Наличие
квалифицированных
кадров. Доступная
рабочая сила



I-V класс
опасности С33



Природный газ
до 3 млрд м³ в год

МОНГОЛИЯ

КИТАЙ

Пекин

Хабаровск

Владивосток



ПЛОЩАДЬ ОЭЗ – 348 ГА

- Электроэнергия: 43 МВА (пониженный тариф по высокому напряжению)
- Газ: 157 млн куб. м/год
- Водоснабжение: не ограничено

Производство I-V классов опасности.

М1

МОСКВА »

355 КМ

≡ СТ. СМОЛЕНСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ

20 КМ




380-й км
трассы М-1

планируемая
жд ветка

производственный
комплекс

магистральные
газопроводы

планируемая
электростанция

-  - Таможенно-логистический терминал ООО «АЛЬФА ТРАНС»
-  - Таможенный пост «Стабнинский» Смоленской таможни
-  - Территория ОЭЗ «Стабна»

Санитарно-защитные зоны:

-  - 300 м
-  - 500 м
-  - 1000 м



особая
экономическая
зона



214550, Смоленская обл., Смоленский р-н,
д. Стабна, ул. Заозерная, д. 35



+7 (985) 191 22 33



info@stabna.com



stabna.com